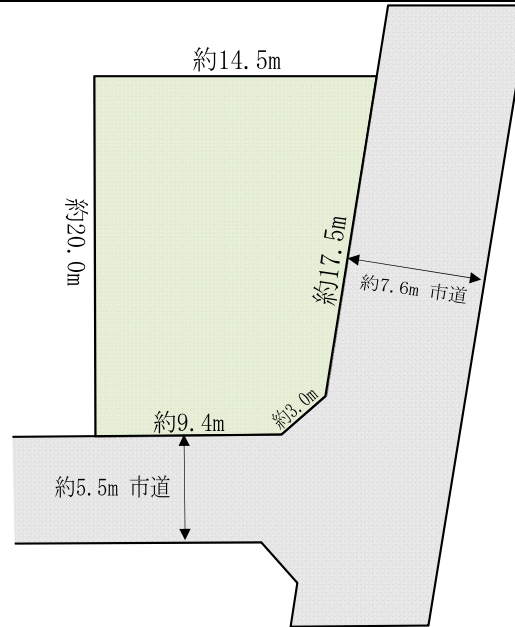


弘前市取上二丁目



物件種目	売地		
価格	11,800,000 円		
所在地	弘前市大字取上二丁目13番18		
交通	取上二丁目 バス停 徒歩 約3分(約210m)		
土地	地積	259.66 m ²	78.54 坪
	実測値	—	
建	面積	1階 m ²	2階 m ²
	構造	延床 m ²	坪
物	築年月日	年 月 日	
法令上の制限	土地権利	所有権	
	地目	宅地	
	区域区分	都市計画区域 - 市街化区域	
	用途地域	第一種低層住居専用地域	
	建ぺい率	60 %	容積率
その他	弘前市景観計画区域・22条区域		
その他	設備	上水道(20mm)・下水道・都市ガス・東北電力	
	道路	南東 約7.6m 市道、南西 約5.5m 市道	
	現況	更地	
引渡	相談		
通学区	第三大成小	第三中	
取引態様	仲介 (手数料 447,120 円)		
備考	●上下水道・都市ガス 各引込有		
	●土地単価: 約15万円/坪		
	●敷地内電柱有 (NTT・2本)		

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。※販売資料については説明不足の場合がございますが、ご不明な点はお気軽にご質問ください。※ご契約前には宅地建物取引士より宅地建物取引業法35条に基づき物件の重要事項説明を致します。

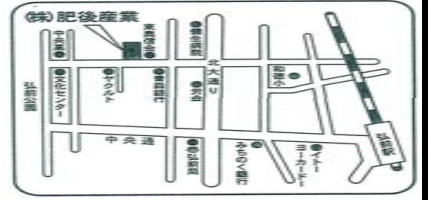
◆(社)青森県宅地建物取引業協会会員 ◆(社)青森県宅地建物取引業保証協会会員 ◆宅建免許・青森県知事(4)2901号 ◆建設業許可(般27)第6264号 ◆建築士事務所登録青森県知事第2174号

(株)肥後産業

不動産部

TEL 0172
36-5566

取引態様	仲介
手数料	分れ
広告	不可
担当	山本



弘前市和徳町6-9

<http://www.higo-industry.jp>

FAX 0172-36-6141