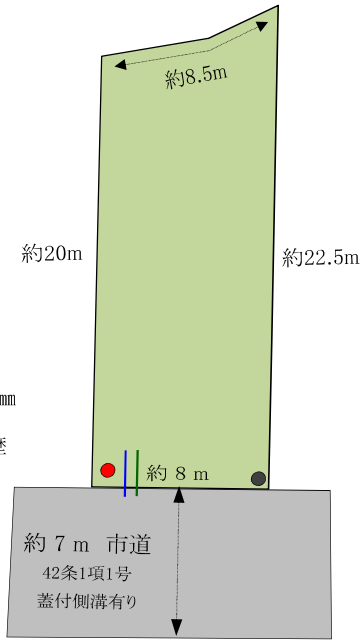


黒石市東新町二丁目

51坪



- 敷地内電柱
- 下水道宅内枘
- 上水道引込履歴 20mm
- 都市ガス引込履歴



物件種目	売地	
価格	2,800,000 円	
所在地	黒石市東新町二丁目23番	
交通	弘南バス 柵ノ木一丁目バス停 徒歩約 3分 (約240m)	
土地	公簿	171.83 m ² 51.97 坪
	実測	実測予定有
建物	面積	1階 m ² 2階 m ² 延床 m ² 坪
	構造	
物	築年月	年 月 日
法令上の制限	土地権利	所有権
	地目	宅地
	区域区分	都市計画区域 (非線引き区域)
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	50 % 容積率 80 %
その他	青森県景観計画・22条区域	
その他	設備	上水道 (引込履歴有20mm)・下水道 (引込有)
	道路	南 約 7m 市道 (42条1項1号)
	現況	更地
	引渡	実測後
備考	通学区	東小 黒中
	取引態様	仲介 (手数料 145,200 円)
		●坪単価: 約5.4万円 ●上水道20mm引込履歴有 ●敷地内電柱有 ●都市ガス引込履歴有 ●固定資産税: 調査中 ●接道幅員 (4.7m~12.4m)

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。※販売資料については説明不足の場合がございますがご不明な点はお気軽にご質問ください。※ご契約前には宅地建物取引士より宅建業法35条に基づき物件の説明を致します。

◆(社)青森県宅地建物取引業協会会員 ◆(社)青森県宅地建物取引業保証協会会員 ◆宅建免許・青森県知事(5)2901号 ◆建設業許可(般27)第6264号

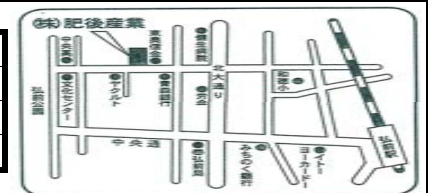


(株)肥後産業

不動産部

TEL 0172
36-5566

取引態様	一般
手数料	分かれ
広告	相談
担当	山本



弘前市和徳町6-9

<http://www.higo-industry.jp>

FAX 0172-36-6141