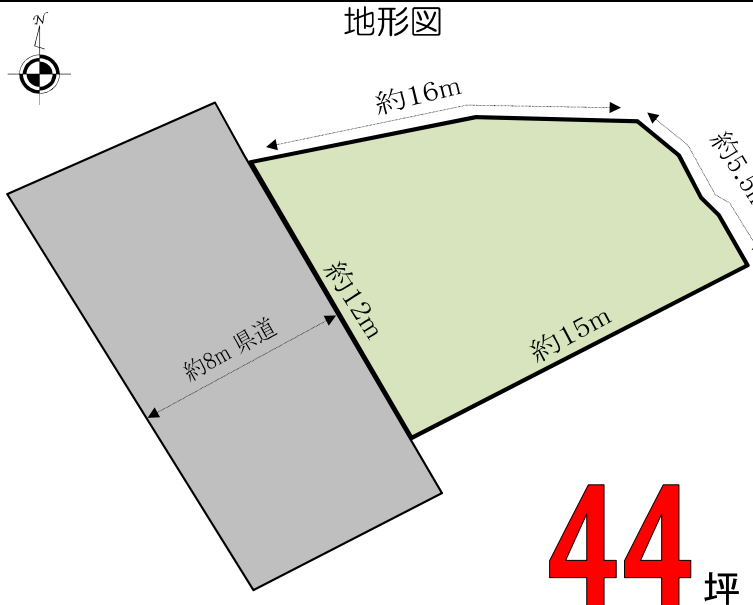


# 板柳町三千石合吉



物件種目	<b>売地</b>	
価格	<b>2,500,000</b> 円	
所在地	北津軽郡板柳町大字三千石合吉47-4、47-8	
交通	弘南バス 板柳栄町バス停 徒歩約 5分 (約350m)	
土地	地積	148.16 m <sup>2</sup> <b>44.81</b> 坪
		※現況測量予定有
建	面積	1階 m <sup>2</sup> 2階 m <sup>2</sup>
	延床	m <sup>2</sup> <b>坪</b>
構造		
物	築年月	年 月 日
法令上の制限	土地権利	所有権
	地目	宅地(47-4)、雑種地(47-8)
	区域区分	都市計画区域(非線引き区域)
	用途地域	第一種住居地域
その他	建ぺい率	60 % 容積率 200 %
	その他	青森県景観計画・22条区域
その他	設備	上水道(引込有)・下水道(引込有)
	道路	北西側約8m 県道
	現況	更地・やや傾斜地
その他	引渡	相談
	通学区	板柳北小 板柳中
	取引態様	仲介(手数料 <b>132,000</b> 円)
備考	●坪単価:約5.5万円	
	●上水道13mmメーター有り	
	●現況測量有り	
	●固定資産税調査中	

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。※販売資料については説明不足の場合がございますがご不明な点はお気軽にご質問ください。※ご契約前には宅地建物取引士より宅建業法35条に基づき物件の説明を致します。

◆(社)青森県宅地建物取引業協会会員◆(社)青森県宅地建物取引業保証協会会員◆宅建免許・青森県知事(5)2901号◆建設業許可(般27)第6264号

## (株)肥後産業

弘前市和徳町6-9

<http://www.higo-industry.jp>

不動産部

TEL 0172

# 35-8101

FAX 0172-36-6141

取引態様	一般
手数料	分かれ
広告	不可
担当	山本